



COMUNE DI GUALDO CATTANEO

Provincia di Perugia

Area Urbanistica, Edilizia e Sviluppo Economico

PIAZZA UMBERTO I - 06035 GUALDO CATTANEO (PG) Tel. 0742/93941 Fax 0742/91886
Codice fiscale n° 82001410545 Partita I.V.A. 01122190547

Marca da Bollo € 16,00 n.
01230143416508 del 28.06.2024
emessa con dichiarazione
sostitutiva dell'atto di notorietà
D.P.R. 445/2000 e D.M. 10
novembre 2011.

CERTIFICATO N. 53

ALLEGATO N. 26

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

A richiesta del Sig. Lamincia Luigi;

– Visti gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni ed integrazioni;

- Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;
- Visto l’art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante: “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia” e successive modificazioni;
- Vista la L.R. 1/2015;
- Visti gli atti d’ufficio;

CERTIFICA

che il terreno distinto al catasto di questo Comune al Foglio n. 28 con mappali n. 372 – 900 e al Foglio n. 39 con mappali n. 633 - 634 risulta avere la seguente destinazione urbanistica:

A) STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE

- Piano Regolatore Generale parte operativa approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 14.07.2005.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 09.03.2007.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 30.08.2010.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 20.04.2012.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 30.10.2012.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 30.10.2012.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 29.04.2013.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 29.04.2013.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 04.04.2014.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 30.07.2014.
- Variante al P.R.G. – Parte Strutturale e Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 04.06.2015.

- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 03.02.2016.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 03.02.2016.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 03.02.2016.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 16.02.2017.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 16.02.2017.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 16.02.2017.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 16.02.2017.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 16.02.2017.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 16.02.2017.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 16.02.2017.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 16.02.2017.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 28.12.2017.
- Variante al P.R.G. – Parte Strutturale e Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 28.12.2017.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 22.10.2019.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 27.10.2020.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 27.10.2020.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 27.10.2020.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 27.10.2020.
- Variante al P.R.G. – Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 27.10.2020.
- Variante al P.R.G. – Parte Strutturale e Parte Operativa approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 27.10.2020.
- Variante Generale al Piano Regolatore Generale parte strutturale approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale N. 7 del 28.03.2024;

B) DESTINAZIONE URBANISTICA

Foglio n. 28 - Mappali n. 372:

Area Agricola; parte.

ZONA Residenziale di Completamento "B" – SOTTOZONA "B2"; parte.

Foglio n. 28 - Mappali n. 900:

Area Agricola; parte.

Area Boscata; parte

ZONA Residenziale di Completamento "B" – SOTTOZONA "B2"; parte.

Strada di P.R.G.; parte



Foglio n. 29 - Mappali n. 633:

Area Agricola; parte.

Area Boscata; parte

ZONA Residenziale di Completamento "B" – SOTTOZONA "B2"; parte.

Foglio n. 29 - Mappali n. 634:

Area Agricola; parte.

ZONA Residenziale di Completamento "B" – SOTTOZONA "B2"; parte.

Strada di P.R.G.; parte

C) PRESCRIZIONI

E' stata dichiarata zona sismica e quindi soggetta alle prescrizioni della Legge 02.02.1974 n. 64.

E' soggetta a vincolo idrogeologico di cui alla legge n. 3267 del 30.12.1923.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Gualdo Cattaneo, 02.07.2024

Il Funzionario Tecnico

Stefano Ruchi

Area Urbanistica, Edilizia e Sviluppo Economico

Il Responsabile F.F.

Ing. Monica Nucciarelli

